



KASTRE VALLAVALITSUS

Lp Viljar Schmidt
Päästeamet
Lõuna päästekeskus
info@paasteamet.ee

Meie: 13.07.2026 nr 6-3/849

Järve ja Loosi katastriüksuste ning lähiala detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks

Austatud juhataja

Esitame vastavalt Planeerimisseaduse (edaspidi PlanS) § 133 lõike 1 Teile kooskõlastamiseks Kastre Vallavalitsuse 14.08.2025 [korraldusega nr 466](#) algatatud Haaslava külas asuva Järve ja Loosi katastriüksuste ning lähiala detailplaneeringu ([planID128759](#), Aberon OÜ, töö nr: DP1-03.2025, planeerija maastikuarhitekt/konsultant Kati Soonvald (dipl. MD 000627, Eesti Maaülikool, maastikuarhitektuur)).

Detailplaneeringu eesmärk on planeeringuala kruntideks jagamine ning kaaluda ehitustingimuste määramist kaks planeeringuala kruntideks jagamine ning kaaluda ehitustingimuste määramist korterelamute, ridaelamute, kaksikelamute, üksikelamute, ühiskondlike ehitiste ning ärihoonete püstitamiseks. Planeeringuga lahendatakse ka juurdepääs, parkimine, haljastus, tehnovõrkudega varustatus ja heakord. Planeeritava ala pindala on ligikaudu 9,03 ha. Planeeringuga moodustatakse kokku 24 krunti (1 ärimaa krunt, 17 elumumaa krunti ning 4 transpordimaa krunti).

Planeeringualal kehtib osaliselt [Kaasiku, Kabeli, Metsala, Põllu, Lohu, Lõhmuse ja Peetri maaüksuste detailplaneering](#).

Transpordiamet väljastas 24.01.2025 kirjaga nr 7.2-2/25/445-2 seisukohad Haaslava külas Järve katastriüksuse ja selle lähiala detailplaneeringu koostamiseks.

PlanS § 133 lg 2 kohaselt kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks, kui seadus ei sätesta teisiti.

Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda ja alla laadida (materjalid on saatmiseks liiga mahukad) valla veebilehel planeeringute avalikustamise keskkonnas [EVALD](#).

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Kati Kala
Kastre valla planeerimisspetsialist

744 6521, kati.kala@kastre.ee

Kastre Vallavalitsus
Vallamaja, Kurepalu küla,
Kastre vald
62113 Tartumaa

Reg. kood 77000370
Tel: 7 446 524
E-post: vald@kastre.ee
<http://www.kastre.ee>

Konto:
EE531010102034612006
SEB Pank